

Bindende kjøpsbekreftelse

Bindende kjøpsbekreftelse på eiendommen:

Henriks Hus - Wergelands vei 8, 3613 KONGSBERG
Oppdragsnummer 7014205010

Alt 1. Leilighet nr. _____ med matrikkelbetegnelse gnr./bnr. 8432/2, snr. (ikke fastsatt) i Kongsberg kommune.

Kjøpesum kr _____,-, skriver kroner _____00/100
(I tillegg kommer omkostninger iht. salgsoppgave)

Alt 2. Leilighet nr. _____ med matrikkelbetegnelse gnr./bnr. 8432/2, snr. (ikke fastsatt) i Kongsberg kommune.

Kjøpesum kr _____,-, skriver kroner _____00/100
(I tillegg kommer omkostninger iht. salgsoppgave)

Alt 3. Leilighet nr. _____ med matrikkelbetegnelse gnr./bnr. 8432/2, snr. (ikke fastsatt) i Kongsberg kommune.

Kjøpesum kr _____,-, skriver kroner _____00/100
(I tillegg kommer omkostninger iht. salgsoppgave)

Forbehold:

Selger tar forbehold om at det oppnås nødvendig offentlige godkjenninger for prosjektet slik det er presentert og salg av tilstrekkelig antall enheter før igangsettelse og styrebeslutning i Sølvtoppen AS om bygging. Forbeholdet innebærer at selger ikke er forpliktet til å bygge og levere boligen til kjøperen dersom offentlige godkjenninger ikke er gitt eller at tilstrekkelig antall leiligheter ikke blir solgt, samt at økonomien i prosjektet ikke er tilfredsstillende. Kjøperne vil bli varslet så raskt dette forbeholdet er avklart, dog senest 01.03.2022. Kjøper er ikke bundet av denne avtalen dersom ikke varsel om igangsettelse har skjedd innen 01.03.2022.

Oppgjør av handelen:

10% av kjøpesummen innbetales til meglers klientkonto når §12 garanti etter bustaoppføringslova, samt vedtak om igangsettelse foreligger. Resterende del av kjøpesum, med tillegg av omkostninger, vil i sin helhet bli innbetalt minimum tre virkedaer før endelig avtalt overtakelse.

Finansieringsplan:

Lån i	v/	tlf.	Kr.
Lån i	v/	tlf.	Kr.
Egenkapital ved salg av bolig,	adr.		Kr.
Egenkapital i	v/	tlf.	Kr.
Annen finansiering i	v/	tlf.	Kr.
	v/		Totalt Kr.

Jeg/Vi ønsker finansieringstilbud fra Sparebank 1

Ja Nei

Undertegnede gir ved dette bindende bekreftelse på kjøp av overnevnte eiendom. Bindende kjøpsbekreftelse er avgitt iht. de avtalebetingelser som fremgår av salgsoppgaven. Kjøper er inneforstått med at kopi av legitimasjon og finansieringsbekreftelse for hele kjøpesummen skal forelegges megler sammen med nærværende bindende bekreftelse på kjøp. Bindende bekreftelse på kjøp kan ikke trekkes tilbake etter at dette er gjort kjent av megler på vegne av selger. Bindende avtale er regulert iht. lov om avtaler av 31. mai 1918.

Denne kjøpsbekreftelsen kan transporteres til det selskap Schwabes gate 9/11 AS evt. beslutter avtalen tiltransportert.

Sted/Dato:

Navn (trykte bokstaver):		pnr.	
Underskrift:			
Navn (trykte bokstaver):		pnr.	
Underskrift:			
Adr.		Postnr.	
Tlf. arb.	Mob.tlf.	Tlf.priv.	E-post: